


	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Министерство энергетики Российской Федерации</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Черноморские магистральные нефтепроводы»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Черномортранснефть»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	353911, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Шесхарис
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	353911, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Шесхарис
2.6	Адрес электронной почты	chtn@nvr.transneft.ru
2.7	ОГРН	1022302384136
2.8	ИНН	2315072242
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Садыков
	Имя	Александр
	Отчество (при наличии)	Юрьевич
3.2	Адрес электронной почты	chtn@nvr.transneft.ru, VolosovtsevVV@nvr.transneft.ru
3.3	Телефон	8 (8617) 60-34-51
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Приказ о возложении обязанностей генерального директора № 240-к от 14.07.2022 Устав Акционерного общества «Черноморские магистральные нефтепроводы» (АО «Черномортранснефть»), Выписка из ЕГРЮЛ от 27.01.2020.
4	Прошу установить публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный трубопровод «Тихорецк-Новороссийск-1», участок «Тихорецк-Грушовая». Замена трубы: 214,46-221,84 км, в т.ч. а/д Подгорный-Шептальский, DN 500. КРУМН. Реконструкция», в соответствии с положением пункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута – 10 лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств)	

	- общий срок строительства объекта определен 11 месяцев.		
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный трубопровод «Тихорецк-Новороссийск-1», участок «Тихорецк-Грушовая». Замена трубы: 214,46-221,84 км, в т.ч. а/д Подгорный-Шептальский, DN 500. КРУМН. Реконструкция», утвержденная Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 592 от 24.06.2022. 2. Программа технического перевооружения и реконструкции АО «Черномортранснефть» 2020-2025 (прогноз 01.07.2022). <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов и их неотъемлемых технологических частей (пп. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации), если указанные объекты являются объектами федерального значения определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов. Таким образом, целесообразно установить публичный сервитут по границам зоны планируемого размещения объекта документации по планировке территории, утверждённой Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 592 от 24.06.2022.</p> <p>Объект проектирования «Магистральный трубопровод «Тихорецк-Новороссийск-1», участок «Тихорецк-Грушовая». Замена трубы: 214,46-221,84 км, в т.ч. а/д Подгорный-Шептальский, DN 500. КРУМН. Реконструкция», расположен в Краснодарском крае в зоне ответственности Краснодарского районного управления магистральными нефтепроводами АО «Черномортранснефть».</p> <p>Магистральный нефтепровод является объектом федерального значения, однако, в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 №162-р «Об утверждении перечня видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации» (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 25.11.2021 №3325-р) не подлежит отображению на Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (трубопроводного транспорта).</p>		
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) – не требуется к заполнению</p>		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	23:15:0926001:59 входит в состав 23:15:0000000:59	Краснодарский край, Крымский район, в границах ООО АПК "Крымская" структурное подразделение "Новоукраинское" (секция 33 часть контура 41,116,51,85,87,90,97, секция 27 часть контура 41, секция 29 контур 66)
		23:15:0926001:209	Краснодарский край, р-н. Крымский
		23:15:0926000:442 входит в состав 23:15:0000000:59	Краснодарский край, Крымский район, в границах ООО АПК "Крымская" структурное подразделение "Новоукраинское" (секция 33 часть контура 41,116,51,85,87,90,97, секция 27

			часть контура 41, секция 29 контур 66)
		23:15:0926000:1323	Краснодарский край, Крымский р-н
		23:15:0926000:436 входит в состав 23:15:0926000:431	Краснодарский край, р-н Крымский, в границах СХПК "Новоукраинский" (сек. 2, к. 90, 122; сек. 10, к. 9, 46; сек. 27, к. 44, к. 99)
		23:15:0000000:958	Краснодарский край, Крымский р-н.
		23:15:0000000:1333	Краснодарский край, р-н. Крымский, Пригородное сельское поселение
		23:15:0000000:1334	Краснодарский край, Крымский р-н, Пригородное сельское поселение
		23:15:0926000:206	Краснодарский край, р-н Крымский, 800 м южнее х. Новоукраинский, в границах СХПК "Новоукраинский", секция 27, часть контуров 35, 37, 41
		23:15:0926000:454 входит в состав 23:15:0926000:450	Краснодарский край, Крымский район в границах земель подразделения "Новоукраинское ООО АПК "Крымская" (секция 33 контур 5, секция 27 контур 25, секция 27 часть контура 27)
		23:15:0926000:101	Краснодарский край, Крымский район, в границах СХПК "Новоукраинский"
		23:15:0000000:1055	Краснодарский край, р-н Крымский, электросетевой комплекс 6 кВ НУ-3 от ПС-35/6 кВ "Новоукраинская" с прилегающими ВЛ и ТП
		23:15:0926000:1456	Краснодарский край, р-н. Крымский, Пригородное сельское поселение
		23:15:0926000:127 входит в состав 23:15:0926000:107	Ориентир Крымский район, в границах СХПК "Новоукраинский", Шептальское месторождение. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край
		23:15:0926000:128 входит в состав 23:15:0926000:107	Ориентир Крымский район, в границах СХПК "Новоукраинский", Шептальское месторождение. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край
		23:15:0926000:129 входит в состав 23:15:0926000:107	Ориентир Крымский район, в границах СХПК "Новоукраинский", Шептальское месторождение. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край
		23:15:0926000:130 входит в состав 23:15:0926000:107	Ориентир Крымский район, в границах СХПК "Новоукраинский", Шептальское месторождение. Почтовый адрес ориентира:

			Краснодарский край
	23:15:0926000:131 входит в состав 23:15:0926000:107		Ориентир Крымский район, в границах СХПК "Новоукраинский", Шептальское месторождение. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край
	23:15:0926000:132 входит в состав 23:15:0926000:107		Ориентир Крымский район, в границах СХПК "Новоукраинский", Шептальское месторождение. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край
	23:15:0926000:740 входит в состав 23:15:0000000:85		край Краснодарский, р-н Крымский
	23:15:0926000:739 входит в состав 23:15:0000000:85		край Краснодарский, р-н Крымский
	23:15:0926001:108 входит в состав 23:15:0000000:85		край Краснодарский, р-н Крымский
	23:15:0926000:743 входит в состав 23:15:0000000:85		край Краснодарский, р-н Крымский
	23:15:0926000:1137		Краснодарский край, р-н Крымский, в границах СХПК "Новоукраинский", секция 27, часть контура 23
	23:15:0000000:1116		Краснодарский край, р-н Крымский, в границах СХПК "Новоукраинский"
	23:15:0926000:531		Ориентир Краснодарский край, Крымский район в границах СП "Новоукраинский" ООО АПК "Крымская" (секция 6 контур 77).
	23:15:0926000:1301		Краснодарский край, р-н Крымский, в границах СХПК "Новоукраинский" (с.6, к.60, 34, 76, 24, 29, 72; с.1, к.1, 12, 15, 63; с.4к.11; с.9, к.6, 9, 11, 13,18, 23, 25, 21, 27, 28, 30, 32, 33, 34, 36, 37; с.2к.71, 76, 80, 82,86,114, 118, 119, 121, 33; с.12,к.7,15, 9, 30,50, 53, 58)
	23:15:0926000:751 входит в состав 23:15:0000000:84		край Краснодарский, р-н Крымский
	23:15:0926000:779 входит в состав 23:15:0000000:84		край Краснодарский, р-н Крымский
	23:15:0926000:784 входит в состав 23:15:0000000:84		край Краснодарский, р-н Крымский
	23:15:0926000:785 входит в состав 23:15:0000000:84		край Краснодарский, р-н Крымский
	23:15:0926000:750 входит в состав 23:15:0000000:84		край Краснодарский, р-н Крымский
	23:15:0926000:759 входит в		край Краснодарский, р-н Крымский

		состав 23:15:0000000:84	
		23:15:0926000:1281	Краснодарский край, р-н. Крымский, в границах СХПК "Новоукраинский", (с.1 ч.к.1; с.9, к.6, 9, 11, ч.к.13,18, к.23,25, 21, 27, 28, 30, 32, 33, 34, 36, 37)
		23:15:0926000:241 входит в состав 23:15:0926000:603	край Краснодарский, р-н Крымский, с/пос. Пригородное, в границах СХПК "Новоукраинский" (с4. к70, 73, 75, 80 ; с7. к4, 9, 17, 18, 19, 20, 37, 43, 83; с9. к1, 2, 3; с19. к106 ; с31. к11, 25, 26, 72, 79, 81, 89; с32. к119)
		23:15:0926000:240 входит в состав 23:15:0926000:603	край Краснодарский, р-н Крымский, с/пос. Пригородное, в границах СХПК "Новоукраинский" (с4. к70, 73, 75, 80 ; с7. к4, 9, 17, 18, 19, 20, 37, 43, 83; с9. к1, 2, 3; с19. к106 ; с31. к11, 25, 26, 72, 79, 81, 89; с32. к119)
		23:15:0926000:1467	Краснодарский край, Крымский р-он, с/пос. Пригородное, в границах СХПК "Новоукраинский"
		23:15:0926000:1076	Краснодарский край, р-н Крымский, с/п Пригородное, в границах СХПК "Новоукраинский" - секция 4, часть контура 75
		23:15:0926000:1327	Краснодарский край, р-н. Крымский
		23:15:0926000:529	Краснодарский край, Крымский район в границах СП "Новоукраинский" ООО АПК "Крымская" (секция 7 контур 38).
		23:15:0926000:238 входит в состав 23:15:0926000:603	край Краснодарский, р-н Крымский, с/пос. Пригородное, в границах СХПК "Новоукраинский" (с4. к70, 73, 75, 80 ; с7. к4, 9, 17, 18, 19, 20, 37, 43, 83; с9. к1, 2, 3; с19. к106 ; с31. к11, 25, 26, 72, 79, 81, 89; с32. к119)
		23:15:0926000:237 входит в состав 23:15:0926000:603	край Краснодарский, р-н Крымский, с/пос. Пригородное, в границах СХПК "Новоукраинский" (с4. к70, 73, 75, 80 ; с7. к4, 9, 17, 18, 19, 20, 37, 43, 83; с9. к1, 2, 3; с19. к106 ; с31. к11, 25, 26, 72, 79, 81, 89; с32. к119)
		23:15:0926000:679 входит в состав 23:15:0000000:41	Краснодарский край, р-н Крымский, Крымское участковое лесничество
		23:45:0103001:1 входит в состав 23:45:0000000:3	Краснодарский край, Крымский район, в административных границах Крымского городского поселения
		23:45:0000000:695	Краснодарский край, р-н. Крымский
		23:45:0000000:708	Краснодарский край, р-н. Крымский
		23:45:0000000:696	Краснодарский край, р-н. Крымский

		23:15:0926001	Краснодарский край, р-н. Крымский
		23:15:0926000	Краснодарский край, р-н. Крымский
		23:45:0103001	Краснодарский край, р-н. Крымский
		23:45:0103002	Краснодарский край, р-н. Крымский
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) - собственность		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)	
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:</p> <p>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный трубопровод «Тихорецк-Новороссийск-1», участок «Тихорецк-Грушовая». Замена трубы: 214,46-221,84 км, в т.ч. а/д Подгорный-Шептальский, DN 500. КРУМН. Реконструкция», утвержденная Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 592 от 24.06.2022.</p> <p>3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 24.10.2019 г.</p> <p>4. Приказ о возложении обязанностей от 14.07.2022 № 240-к.</p>		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		
15	Подпись:	Дата:	
	 (подпись)	И.о. генерального директора А.Ю. Садыков (инициалы, фамилия)	«20» 07 2022г.